



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

**АКТ № 000054-02/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>17 596,09</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	4	804,48
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,22	17,43	4	69,74
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	4	39,34
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,94	8,15	4	32,59
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,37	369,08	11	4 059,86
Дезинфекция МОП		м2	40,70	4,69	190,88	8	1 527,06
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,32	894,41	1	894,41
Обметание пыли с потолков		м2	322,40	1,91	615,78	1	615,78
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	19	1 704,68
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	19	271,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,45	39,60	4	158,40
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,45	10,80	14	151,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	501,00	0,45	225,45	11	495,99
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,34	29,92	11	329,12
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,43	10,32	18	185,76
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	501,00	0,48	240,48	9	1 515,02
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	1,78	156,64	1	156,64
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	1,93	46,32	1	46,32
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	501,00	2,16	1 082,16	1	1 082,16
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 273,00	0,24	545,52	5	2 727,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,46	8,28	19	157,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>4 997,72</b>
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (часть ст.ТСН кв.22/18)		мп	2,00	905,77	791,92	2 603,46
Смена сборки Д 20 мм (ТСН (подвал))		шт	1,00	1 844,78	549,48	2 394,26

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,400	3,17	10 671,49
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,100	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,355	35,35	260,00
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,709	22,99	338,16
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,577	118,13	1 958,19
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 171,000	2,64	3 091,44
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	598,28	598,28

Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,400	1,64	5 520,90
-------------------	------------	----	-----------	------	----------

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**45 749,10**

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **45 749,10** (Сорок пять тысяч семьсот сорок девять рублей 10 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



**Заказчик**

